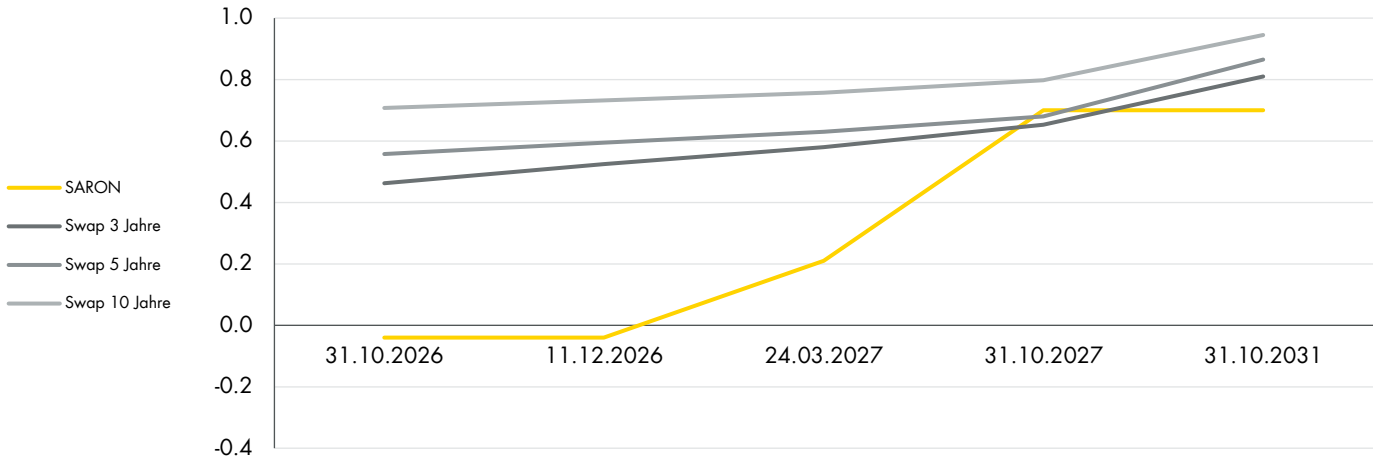
Zinsinformationen UKB
vom 31. Oktober 2026

Aktuelle Infos zur Zinsentwicklung

Die Schweizer Nationalbank (SNB) hat am 24. September den Leitzins wie erwartet auf 0% belassen. Die Inflation dürfte in den nächsten Quartalen noch leicht ansteigen, danach jedoch wieder etwas zurückgehen. In diesem Jahr erwartet die SNB die Inflation bei 0.7% und im nächsten und übernächsten Jahr leicht höher bei 0.8%. Die Unsicherheit bezüglich der Inflations- und Wirtschaftsentwicklung ist nach wie vor hoch. Wir erwarten die erste Leitzinserhöhung im März 2027. Die Festhypotheken-Zinssätze dürften in etwa auf dem aktuellen Stand bleiben.



SARON	-0.04	-0.04	0.21	0.70	0.70
Swap 3 Jahre	0.46	0.53	0.58	0.65	0.81
Swap 5 Jahre	0.56	0.60	0.63	0.68	0.87
Swap 10 Jahre	0.71	0.73	0.76	0.80	0.95

Der Swap-Satz ist der Zinssatz, den erstklassige Banken zahlen müssen, um Geld auf dem internationalen Kapitalmarkt zu leihen. Die individuelle Kreditprämie der Bank sowie die Kundenmarge wird dann zum Swap-Satz addiert und ergibt den finalen Hypothekarzinssatz, den die Hypothekennehmenden zahlen. Der Swap-Satz bietet eine gute Orientierung für die Hypothekenzinsentwicklungen.

Wir sind gerne für Sie da: Urner Kantonalbank, Bahnhofplatz 1, 6460 Altdorf | +41 41 875 60 00 | info@ukb.ch

Diese Informationen wurden öffentlich zugänglichen Quellen entnommen, die wir für zuverlässig halten. Eine Gewähr für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben können wir nicht übernehmen. Bei allen in der Veröffentlichung wiedergegebenen Prognosen handelt es sich um aktuelle Einschätzungen. Diese Meinungen können je nach Marktlage schnell ändern. Es können keine Zusicherungen oder Garantien in Bezug auf die Richtigkeit oder die Vollständigkeit der obigen Informationen abgegeben werden. © UKB 10.2026.