

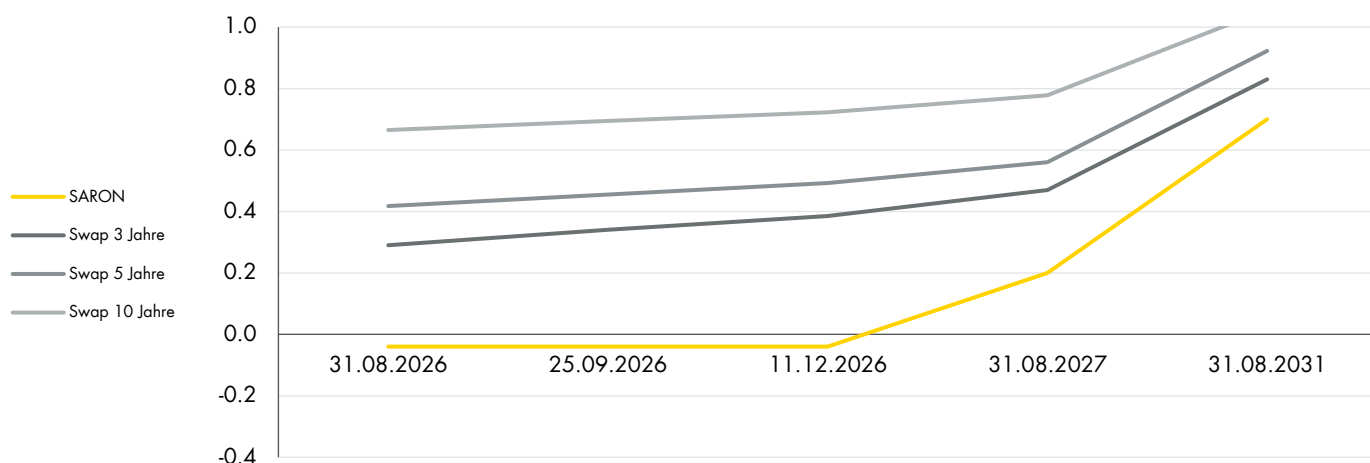


Zinsinformationen UKB

Vom 1. September 2026

Aktuelle Infos zur Zinsentwicklung

Die Schweizer Nationalbank (SNB) hat am 18. Juni den Leitzins wie erwartet auf 0% belassen. Die Inflation dürfte in den nächsten Quartalen noch leicht ansteigen, danach jedoch wieder etwas zurückgehen. In diesem und im nächsten Jahr erwartet die SNB die Inflation leicht höher bei 0.6% und im Jahr 2028 bei 0.7%. Die Unsicherheit bezüglich der Inflations- und Wirtschaftsentwicklung ist nach wie vor hoch. Wir erwarten, dass der Leitzins bis Ende Jahr auf 0% bleibt. Die Festhypotheken-Zinssätze dürften auf Jahressicht eher leicht zulegen.



SARON	-0.04	-0.04	-0.04	0.20	0.70
Swap 3 Jahre	0.29	0.34	0.39	0.47	0.83
Swap 5 Jahre	0.42	0.46	0.49	0.56	0.92
Swap 10 Jahre	0.67	0.70	0.72	0.78	1.06

Der Swap-Satz ist der Zinssatz, den erstklassige Banken zahlen müssen, um Geld auf dem internationalen Kapitalmarkt zu leihen. Die individuelle Kreditprämie der Bank sowie die Kundenmarge wird dann zum Swap-Satz addiert und ergibt den finalen Hypothekenzinssatz, den die Hypothekennehmenden zahlen. Der Swap-Satz bietet eine gute Orientierung für die Hypothekenzinsentwicklungen.

Wir sind gerne für Sie da: Urner Kantonalbank, Bahnhofplatz 1, 6460 Altdorf | +41 41 875 60 00 | info@ukb.ch

Diese Informationen wurden öffentlich zugänglichen Quellen entnommen, die wir für zuverlässig halten. Eine Gewähr für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben können wir nicht übernehmen. Bei allen in der Veröffentlichung wiedergegebenen Prognosen handelt es sich um aktuelle Einschätzungen. Diese Meinungen können je nach Marktlage schnell ändern. Es können keine Zusicherungen oder Garantien in Bezug auf die Richtigkeit oder die Vollständigkeit der obigen Informationen abgegeben werden. © UKB 09.2026.